

Quảng Ninh, ngày 9 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

“V/v lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá”

- Căn cứ Luật đấu giá số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của bộ tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định số: 2025/QĐ-UBND ngày 11/07/2024 về việc thanh lý tài sản có nguyên giá từ 500 triệu đồng trở lên của các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở Y tế.

Căn cứ Quyết định số: 592/QĐ-SYT ngày 24/05/2024 về việc phê duyệt thanh lý tài sản nhà nước của Sở Y tế Quảng Ninh.

Căn cứ Quyết định số: 471/QĐ-TTKSBT ngày 20/5/2024 về việc phê duyệt thanh lý tài sản, trang thiết bị dưới 100 triệu năm 2024 của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh.

Căn cứ Quyết định phê duyệt giá khởi điểm số: 735 ngày 08/08/2024 của Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh.

Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá tài sản chi tiết như sau.

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá

Tên đơn vị: Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh

Địa chỉ: Phố Hải Phúc, phường Hồng Hải, TP Hạ Long, Quảng Ninh

2. Tên tài sản bán đấu giá: Tài sản, trang thiết bị y tế

Số lượng tài sản: 43 danh mục (Có phụ lục kèm theo)

Chất lượng tài sản: Đã hết khấu hao, hỏng và không có khả năng sửa chữa khác phục.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9.569.000 đồng (Bằng chữ: Chín triệu năm trăm sáu mươi chín nghìn đồng)

- Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm các loại chi phí vận chuyển, bốc xếp và các chi phí khác (nếu có).

4. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

4.1. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 9/8/2024 đến 16h00 ngày 16/8/2024 trong giờ hành chính. (Sáng từ 7h30' đến 11h30'; Chiều từ 13h30' đến 16h00' trừ thứ 7, chủ nhật và các ngày lễ).

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Phố Hải Phúc, phường Hồng Hải, TP Hạ Long, Quảng Ninh

Hình thức nộp: Nộp trực tiếp không nhận qua đường bưu điện.

(Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn)

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm các tiêu chí sau:

Mọi tổ chức đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do người có tài sản quy định, cụ thể như sau):

Bảng tiêu chí chấm điểm như sau:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6,0
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4,0
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	4,0
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự	3,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
	<i>cho việc tổ chức thực hiện đấu giá</i>	
6	<i>Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá</i>	3,0
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0
1	<i>Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5</i>	6,0
1.1	<i>Dưới 03 hợp đồng</i>	2,0
1.2	<i>Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng</i>	3,0
1.3	<i>Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng</i>	4,0
1.4	<i>Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng</i>	5,0
1.5	<i>Từ 30 hợp đồng trở lên</i>	6,0
2	<i>Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5</i>	18,0
2.1	<i>Dưới 20%</i>	10,0
2.2	<i>Từ 20% đến dưới 40%</i>	12,0
2.3	<i>Từ 40% đến dưới 70%</i>	14,0
2.4	<i>Từ 70% đến dưới 100%</i>	16,0
2.5	<i>Từ 100% trở lên</i>	18,0
3	<i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3</i>	5,0
3.1	<i>Dưới 03 năm</i>	3,0
3.2	<i>Từ 03 năm đến dưới 05 năm</i>	4,0
3.3	<i>Từ 05 năm trở lên</i>	5,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3	3,0
4.1	01 đấu giá viên	1,0
4.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	2,0
4.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	3,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	4,0
5.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	2,0
5.2	Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	3,0
5.3	Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	4,0
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	5,0
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2,0
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3,0
6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4,0
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5,0
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3,0
7.1	Dưới 03 nhân viên	2,0
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên	3,0
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	5,0
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3,0
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối	4,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
	<i>với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)</i>	
3	<i>Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)</i>	5,0
V	<i>Các tiêu chí do người có tài sản quy định.</i>	5,0
5.1	<i>Đơn vị trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh đã từng hợp tác thành công ít nhất 04 hợp đồng với Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh trong năm 2023 đồng thời có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm của các hợp đồng đã thực hiện với Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh trong năm 2023 cao nhất (lưu ý: Tổ chức đấu giá đồng thời đáp ứng đủ tất cả các tiêu chí trên mới được xem xét cho điểm)</i>	05
Tổng số điểm		100
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1	<i>Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	<i>Đủ điều kiện</i>
2	<i>Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	<i>Không đủ điều kiện</i>

Ghi chú: Các tiêu chí nêu trên được lấy trong Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá. Trường hợp tiêu chí không thể hiện trong hồ sơ hoặc thể hiện không đầy đủ thì không được xem xét. Trong trường hợp có từ 02 đơn vị đăng ký cung cấp dịch vụ tham gia đấu giá mà có số điểm cao nhất và bằng nhau thì sẽ xem xét và lựa chọn đơn vị đã từng hợp tác với người có tài sản đấu giá.

Người có tài sản thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về DGTS - Bộ Tư pháp;
- Trang công Thông tin điện tử của người có tài sản;
- Lưu: VT, TCHC.

Giám Đốc

Vũ Quyết Thắng

PHỤ LỤC TÀI SẢN, TRANG THIẾT BỊ Y TẾ

(Đính kèm Thông báo số: 1543 ngày 9/8/2024 của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Ninh)

TT	Danh mục thẩm định	Năm SD	ĐVT	Số lượng	Giá trị thẩm định	
					Đơn giá chỉ dẫn	Thành tiền
1	Hệ thống cô quay chân không và phụ kiện Buchi R215 Seri: 1000109405 Nước sản xuất: Thụy Sĩ	2013	HT	1	84.000	84.000
2	Hệ thống Elisa Tecan Sunrise/Hydroflex Elisa/MB100-4P Seri: 1206005024/1206005035/AS-MB-1018E Nước sản xuất: Thụy Sĩ/Áo	2013	HT	1	226.000	226.000
3	Máy miễn dịch Biomerieux Mini Vidas Seri: IVD 5203411 Nước sản xuất: Pháp	2014	Cái	1	178.000	178.000
4	Máy X. quang di động BMI Jolly 4 Plus Seri: JPF10/161 Nước sản xuất: Ytaly	2012	Chiếc	1	880.000	880.000
5	Tủ lạnh bảo quản DOMETIC TCW 3000 Seri: 8142311 Nước sản xuất: Luxembourg	2008	Cái	1	377.000	377.000
6	Tủ lạnh bảo quản DOMETIC TCW 3000 Seri: 8142323 Nước sản xuất: Luxembourg	2008	Cái	1	377.000	377.000
7	Bàn thao tác Nước sản xuất: Việt Nam	2014	Bộ	1	189.000	189.000
8	Bàn thao tác Nước sản xuất: Việt Nam	2014	Bộ	1	189.000	189.000
9	Nồi hấp ước 48L DAIHAN LABTECH Co, LTD LAC-5065SP Seri: 2013102416 Nước sản xuất: Hàn Quốc	2013	Chiếc	1	407.000	407.000
10	Tủ lạnh âm sâu-20 oC Evermed-Ý LF 370W PRO Seri: 81585 Nước sản xuất: Ytalya	2013	Cái	1	539.000	539.000
11	Nồi hấp tiệt trùng Hirayama- Nhật HV-50 Seri: 30312011322 Nước sản xuất: Nhật Bản	2013	Cái	1	282.000	282.000
12	Kính hiển vi quang học Lamed-Mỹ Lx 400 Seri: 110747431-9126004 Nước sản xuất: Mỹ	2013	Cái	1	67.000	67.000
13	Dàn Elisa, bao gồm:	2010	HT	1	0	0
a	Máy ủ IPS Biorad IPS Seri: 10075906 Nước sản xuất: Pháp	2010	Cái	1	77.000	77.000
b	Máy rửa PW40 Biorad PW40-Microplate Washer Seri: EC8H259109 Nước sản xuất: Pháp	2010	Bộ	1	45.000	45.000
c	Máy đọc Imark Biorad Imark Seri: 12762 Nước sản xuất: Pháp	2010	Bộ	1	51.000	51.000

14	Máy tính xách tay HP Compaq Compaq 510 Seri: CNU9349Q2X Nước sản xuất: Trung Quốc	2010	Chiếc	1	26.000	26.000
15	Máy đo chức năng hô hấp 220V SpiroanalzrrST95 FUKUDA SANGYO SPIROANAL YZER ST-95 Seri: 65121619 Nước sản xuất: Nhật	2000	Chiếc	1	18.000	18.000
16	Kính hiển vi soi nổi LABOMED CZM6 Seri: 060710808 Nước sản xuất: Mỹ	2007	Chiếc	1	67.000	67.000
17	Máy lấy mẫu bụi trọng lượng hô hấp đồng bộ bằng giấy lọc STAPLEX PST-5000 Seri: LP 050754 Nước sản xuất: Mỹ	2013	Chiếc	1	3.000	3.000
18	Bộ đo bụi hô hấp (Aplex) CASELLA APEX Seri: 3911423 Nước sản xuất: Anh	2011	Chiếc	1	2.200	2.200
19	Tủ sấy tiệt trùng Nhà máy y tế Thượng Hải 101 Seri: 1410521 Nước sản xuất: Trung Quốc	2012	Cái	1	1.414.000	1.414.000
20	Máy tính xách tay Apple MacBookAir Seri: AIR 13 inch - MJVE Nước sản xuất: Trung Quốc	2015	Chiếc	1	26.000	26.000
21	Bộ cắt đũa Velp Velp UDK 126 Seri: 50129 Nước sản xuất: Ytaly	2007	Bộ	1	120.000	120.000
22	Bàn họp Gỗ xoan đào kt: 3600x1400x750 Nước sản xuất: Việt Nam	2016	Cái	1	10.000	10.000
23	Tủ hồ sơ Gỗ kt: 2,05 x 1,83 x 0,45 Nước sản xuất: Việt Nam	2012	Chiếc	1	10.000	10.000
24	Tủ hồ sơ Gỗ Seri: 2,47 x 1,83 x 0,45 Nước sản xuất: Việt Nam	2012	Chiếc	1	10.000	10.000
25	Máy tính xách tay HEWLETT-PACKARD SINGAPORE Compaq 510 Seri: CNU93495PO Nước sản xuất: Trung Quốc	2011	Chiếc	1	26.700	26.700
26	Bàn họp Gỗ xoan đào KT: 3600 x1400 Nước sản xuất: Việt Nam	2014	Cái	1	10.000	10.000
27	Bàn cabin Gỗ xoan đào Seri: Việt Nam Nước sản xuất: Việt Nam	2012	Cái	1	10.000	10.000
28	Cây ghi đĩa DVD DATEK Seri: CD699 Nước sản xuất: Trung Quốc	2014	Cây	1	77.500	77.500
29	Bàn làm việc Gỗ xoan đào KT 1,2m x 3,6m Nước sản xuất: Việt Nam	2014	Cái	1	10.000	10.000
30	Bể điều nhiệt 42 độ TAMSON TC10B Seri: 12T125 Nước sản xuất: Hà Lan	2013	Cái	1	194.000	194.000

31	Máy li tâm Hermle Hermle Z400 Seri: 48070077 Nước sản xuất: Đức	2010	Cái	1	210.700	210.700
32	Máy li tâm Hospitex Centri Fuge C-60 Seri: 361493 Nước sản xuất: Ý	2008	Cái	1	78.300	78.300
33	Máy lắc Heidojph + đồng hồ đếm giờ Heidolph Heidojph Titramax 100 Seri: 61102562 Nước sản xuất: Đức	2011	Cái	1	54.600	54.600
34	Đèn tử ngoại tiết trùng cầm tay Electric Ballast EF-180C/FE Seri: 1806464 Nước sản xuất: Trung Quốc	2010	Cái	1	21.000	21.000
35	Tủ sạch AIRTECH Airtech HS8 Seri: 40V62 Nước sản xuất: Trung Quốc	2017	Cái	1	600.300	600.300
36	Kính hiển vi nền đen Olympus CX41RF Seri: 7G03274 Nước sản xuất: Philippines	2010	Cái	1	68.500	68.500
37	Bộ bàn hợp Gỗ Nước sản xuất: Việt Nam	2007	Bộ	1	10.000	10.000
38	Ổn áp Nhật Linh Lioa 100K VA Nước sản xuất: Việt Nam	2013	Bộ	1	1.489.100	1.489.100
39	Máy phát điện Honda SH11000 Nước sản xuất: Nhật	2010	Cái	1	947.500	947.500
40	Bàn hợp (gỗ) Kiểu bàn: Bàn quây Nước sản xuất: Việt Nam	2007	Cái	1	10.000	10.000
41	Màn chiếu treo tường điều khiển từ xa Có mô tơ Nước sản xuất: Việt Nam	2010	Cái	1	40.600	40.600
42	Tủ đựng tài liệu Gỗ xoan đào Seri: KT: 2400x400x1950 Nước sản xuất: Việt Nam	2013	Bộ	1	10.000	10.000
43	Máy tính xách tay Apple MacBookAir Seri: AIR 13 inch - MJVE Nước sản xuất: Trung Quốc	2015	Cái	1	26.300	26.300
	Tổng cộng					9.569.300
	Làm tròn					9.569.000